

Escritura Pública – lista de documentos

Sabia que é possível lavrar Escritura Pública de Venda e Compra e diversas outras modalidades em nosso Tabelionato de Notas?

Para lavrar a Escritura Pública é necessário:

Documentos (apresentação em original ou cópia autenticada):

- ☒ **RG e CPF** ou a **CNH** do(s) vendedor(es/a/as);
- ☒ **RG e CPF** ou a **CNH** do(s) comprador(es/a/as);
- ☒ **Comprovante de estado civil de todos** (casamento, para aqueles que são viúvos, casados, separados ou divorciados; certidão de nascimento para aqueles que são solteiros;
- ☒ Apresentar **matrícula do imóvel;**
- ☒ Apresentar **IPTU atualizado;**
- ☒ Apresentar **escritura de pacto antenupcial registrada**, se houver;
- ☒ Apresentar **escritura de união estável**, se houver;

Informações (declaratório – não precisa de comprovação):

- ☒ Informar a **profissão e endereço de todos;**
- ☒ Informar **e-mail e telefone de todos;**
- ☒ Informar **valor da transação;**

****Obs: Se uma das partes for pessoa jurídica, apresentar:****

- ☒ Número do CNPJ
- ☒ Cópia do contrato social, última alteração e alteração em que conste modificação de diretoria, ou consolidação do contrato social.
- ☒ Caso seja estatuto social, cópia da ata de eleição da diretoria.