

Escritura Pública de Doação – lista de documentos

Sabia que é possível realizar Escritura Pública de Doação no nosso Tabelionato de Notas?

Para a Escritura Pública de Doação, serão necessários os seguintes documentos:

Documentos (apresentação em original ou cópia autenticada):

- ☒ **RG e CPF** ou a **CNH** do(s) vendedor(es/a/as);
- ☒ **RG e CPF** ou a **CNH** do(s) comprador(es/a/as);
- ☒ **Comprovante de estado civil de todos** (casamento, para aqueles que são viúvos, casados, separados ou divorciados; certidão de nascimento para aqueles que são solteiros;
- ☒ Apresentar **matrícula do imóvel**;
- ☒ Apresentar **IPTU atualizado**;
- ☒ Apresentar **escritura de pacto antenupcial registrada**, se houver;
- ☒ Apresentar **escritura de união estável**, se houver;

Informações (declaratório – não precisa de comprovação):

- ☒ Informar **profissão e endereço de todos**;
- ☒ Informar **o valor atribuído à doação**;
Obs: Se uma das partes for pessoa jurídica, apresentar:
- ☒ Número do CNPJ;
- ☒ Cópia do contrato social, última alteração e alteração em que conste modificação de diretoria, ou consolidação do contrato social;
- ☒ Caso seja estatuto social, cópia da ata de eleição da diretoria;